



Notaio
Giovanni Aricò

Repertorio n. 55588

Raccolta n. 11347

ATTO DI FUSIONE

REPUBBLICA ITALIANA

**REGISTRATO
A REGGIO EMILIA**

Il venticinque novembre duemilaquindici (25 novembre 2015) in Bagnolo in Piano (RE), Via Fermi n.4, presso la sede legale della società "Emak S.p.A."

il 26/11/2015

al n. 15362

per €. 400,00

Innanzi a me dott. GIOVANNI ARICO', Notaio iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Reggio Emilia, con sede in Reggio Emilia, si costituiscono i sig.ri:

- BURANI AIMONE, nato a Bagnolo in Piano (RE) il 22 giugno 1956, il quale interviene al presente atto in qualità di Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione della società:

"EMAK S.P.A.", con sede in Bagnolo in Piano (RE), Via Fermi n. 4, capitale sociale Euro 42.623.057,10 interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di Iscrizione nel Registro delle Imprese di Reggio Emilia 00130010358; dom.to presso la sede sociale; in esecuzione della delibera del Consiglio di Amministrazione, il cui Verbale è stato redatto da me Notaio in data 11 settembre 2015 Rep. n. 55380/11200, reg.to a Reggio nell'Emilia in data 15 settembre 2015 al n. 11722/1T;

- BELLAMICO FAUSTO, nato a Rio Saliceto (RE) il 21 dicembre 1949, il quale interviene al presente atto in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della società:

"COMAG S.R.L.", con sede in Pozzilli (IS), Via Zona Industriale, capitale sociale Euro 1.850.000,00 interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di Iscrizione nel Registro delle Imprese di Isernia 00380950949; dom.to presso la sede sociale; in esecuzione della delibera dell'Assemblea,

il cui Verbale è stato redatto da me Notaio in data 11 settembre 2015 Rep.

n. 55381/11201, reg.to a Reggio nell'Emilia in data 15 settembre 2015 al n.

11723/1T;

della cui identità personale io Notaio sono certo.

I comparenti, nelle rispettive qualità, premettono:

- che le suddette Società "Emak S.p.A.", con sede in Bagnolo in Piano (RE)

e "COMAG S.R.L.", con sede in Pozzilli (IS), in data 11 settembre 2015,

hanno deliberato di fondersi, mediante incorporazione della società "CO-

MAG S.R.L.", nella società "EMAK S.p.A.";

- che il progetto di fusione è stato depositato per l'iscrizione nel Registro

delle Imprese di Reggio nell'Emilia in data 7 agosto 2015 protocollo n.

30173/2015, iscrizione in data 11 agosto 2015 e nel Registro delle Impre-

se di Isernia in data 7 agosto 2015, protocollo e 4332/2015, iscrizione in

data 11 agosto 2015;

- che la fusione avviene sulla base della relazione finanziaria semestrale

della società Emak spa prescritta dall'art. 154-ter, secondo comma, D.Lgs

58/1998 (T.U.F.) e sulla base della situazione patrimoniale della società in-

corporanda con riferimento alla data del 30 giugno 2015;

- che, considerato che la società incorporante "EMAK SPA" detiene una

partecipazione pari al 100% (cento per cento) del capitale sociale dell'in-

corporata "COMAG S.R.L.", si applica la procedura semplificata di cui al-

l'articolo 2505 c.c.; non si è proceduto dunque alla determinazione, nel

progetto di fusione, del rapporto di cambio, delle modalità di assegnazione

delle quote, della data dalla quale tali quote partecipano agli utili, nè alla

redazione della relazione dell'organo amministrativo e della relazione de-

gli esperti, (non si è proceduto dunque all'applicazione delle disposizioni

di cui all'art.2501 ter, primo comma, numeri 3), 4) e 5) e degli artt.2501

quinquies e 2501 sexies) applicandosi la procedura semplificata di cui al-

l'art.2505 c.c.;

- che il progetto di fusione, lo statuto della società incorporante, i bilanci

degli ultimi tre esercizi delle due società partecipanti alla fusione, la rela-

zione finanziaria semestrale dell'incorporante e la situazione patrimoniale

dell'incorporanda sono stati e restano depositati presso le sedi delle due

società in data 7 agosto 2015;

- che la deliberazione della società "EMAK S.p.A.", è stata iscritta al regi-

stro delle Imprese di Reggio nell'Emilia in data 15 settembre 2015 n.

32031/2015;

- che la deliberazione della società "COMAG SRL", è stata iscritta al regi-

stro delle Imprese di Isernia in data 25 settembre 2015 n. 4764/2015;

- che la fusione può essere pertanto attuata a' sensi dell'art. 2504 C.C., da-

to che nessuna opposizione nei termini di legge è stata presentata alle deli-

berazioni di cui sopra come i legali rappresentanti delle società dichiarano e

confermano;

- che nè la società incorporante, nè la società incorporanda sono sottopo-

ste a procedure concorsuali nè sono in liquidazione;

- che in osservanza degli obblighi previsti in capo alla società incorporante

quale società emittente azioni quotate presso Borsa italiana, il progetto di

fusione corredato dall'allegato e dalla restante documentazione prescritta,

sono stati messi a disposizione del pubblico con le modalità ed i termini sta-

bililiti dall'art. 70, comma 7 lettera a) del Regolamento Emittenti Consob (deli-

bera 11971 del 14 maggio 1999);

- che trattandosi dell'incorporazione di una società interamente controllata, si configura un'operazione non significativa ai sensi dell'allegato 3B del Regolamento Emittenti Consob; resta pertanto escluso l'obbligo di pubblicazione del Documento informativo ex art. 70, comma 6 ed allegato 3B del Regolamento Emittenti per delibera Consob n. 11971 del 14 maggio 1999. Peraltro, il Consiglio di amministrazione di Emak ha deliberato a suo tempo di avvalersi della deroga prevista dal comma 8 del medesimo art. 70, Regolamento Emittenti.

Tutto ciò premesso stipulano e convengono quanto segue:

ART.1 - La società "EMAK S.p.A", con sede in Reggio nell'Emilia, capitale sociale Euro 42.623.057,10 interamente versato, e la società "COMAG SRL", con sede in Pozzilli (IS), capitale sociale Euro 1.850.000,00 interamente versato, in esecuzione delle citate delibere di approvazione del progetto di fusione e sulla base del progetto di fusione di cui in premessa, si dichiarano fuse mediante incorporazione della società "COMAG SRL", nella società "EMAK S.p.A".

ART.2 - Per effetto della fusione:

a) il capitale sociale della società incorporante resterà invariato a seguito dell'annullamento dell'intero capitale della società incorporata;

b) non sono previste categorie di soci con trattamento particolare o privilegiato;

c) non sono previsti particolari vantaggi per gli amministratori delle due società partecipanti alla fusione;

d) la società incorporante sarà retta dal suo attuale statuto il quale non su-

birà modifiche;

e) cessano di pieno diritto tutte le cariche sociali della società incorporata.

ART.3 - In dipendenza della fusione, la società "EMAK S.p.A." subentrerà di pieno diritto in tutto il patrimonio attivo e passivo della società incorporanda, cosicché la incorporante società, andrà ad assumere rispettivamente a proprio vantaggio tutte le attività, diritti, ragioni ed azioni di detta società, ed a proprio carico a norma di legge le passività, obblighi ed impegni, nulla escluso ed eccettuato, ai sensi dell'art.2504 c.c..

ART.4 - Ai sensi di quanto previsto dagli artt. 2504-bis, terzo comma, e 2501-ter, primo comma, n. 6) Cod. Civ., le operazioni delle società incorporanda saranno imputate al bilancio della società incorporante, anche ai fini fiscali, a partire dal 1° gennaio dell'esercizio in corso alla data di efficacia della fusione. A norma dell'art. 2501-ter, primo comma, n. 6) e dell'art. 172, comma 9, del TUIR, quindi, gli effetti contabili e fiscali della fusione decorreranno dal primo gennaio 2015. Ai sensi dell'art. 2504-bis, secondo comma, cod. civ., la fusione avrà effetto civilistico e giuridico nei confronti dei terzi, fatto salvo quanto sopra disciplinato, dall'ultima delle iscrizioni prescritte dall'art. 2504 c.c. ovvero dalla data del 1° dicembre 2015 ove tale data sia successiva alla data dell'ultima delle iscrizioni di cui sopra.

ART.5 - Le parti autorizzano la trascrizione e la voltura del presente presso qualsiasi ente od ufficio, sia pubblico che privato, senza uopo di ulteriori atti o concorsi e con suo esonero dei conservatori e direttori da ogni responsabilità, onde far risultare la nuova intestazione di tutti i beni, diritti, concessioni ecc. (anche se non espressamente indicati nel presente atto) di proprietà della società incorporata, nonché ad ed intestare all'incorporante tutti gli at-

	ti, documenti, depositi cauzionali od altro titolo, polizze, conti attivi e passivi	
	attualmente intestati o intitolati all'incorporata.	
	ART.6 - Il Presidente ed il Vice-Presidente del Consiglio di Amministrazione	
	della "EMAK S.P.A.", restano delegati a provvedere ad ogni atto, pratica,	
	formalità necessaria ed opportuna allo scopo di rendere completamente o-	
	perativa la fusione (compresi atti di rettifica od integrativi eventualmente ne-	
	cessari), ed onde far riconoscere, nei confronti di chiunque, la società incor-	
	porante quale piena ed esclusiva proprietaria e titolare di ogni attività patri-	
	moniale della società incorporata e subingredita di pieno diritto in ogni rap-	
	porto attivo e passivo di quest'ultima.	
	ART.7 - Dichiarano le parti, anche ai fini degli adempimenti pubblicitari pres-	
	so i Pubblici Uffici, che:	
	1) la società incorporata è proprietaria dei seguenti immobili siti in Pozzilli	
	(IS) , Via Zona Industriale e riportato:	
	- al Catasto dei Fabbricati - Comune di Pozzilli (IS), al Foglio 35 , particelle:	
	* n. 1028 graffata con la particella 1029 , P. T, Cat. D/1, Rendita Euro	
	93.278,00;	
	* n. 893 , P. T, Cat. D/7, Rendita Euro 20.658,28;	
	* n. 963 , P. T, Cat. D/1, Rendita Euro 48.846,49 (in quota di comproprietà);	
	* n. 1047 , P. T, Cat. A/4, Cl. 2, vani 3, Rendita Euro 216,91.	
	- al Catasto Terreni Comune di Pozzilli al Foglio 35 , con le seguenti particel-	
	le:	
	* n. 119 , seminativo, Cl. 2 Ha 00.13.50, Rd Euro 5,58, Ra Euro 7,67;	
	* n. 616 , seminativo, Cl. 2 Ha 00.17.00, Rd Euro 7,02, Ra Euro 9,66;	
	* n. 618 , vigneto, Cl. U Ha 00.07.00, Rd Euro 7,95, Ra Euro 4,70;	

	* n. 975 , seminativo, Cl. 2 Ha 00.04.23, Rd Euro 1,75, Ra Euro 2,40;	
	* n. 979 , uliveto, Cl. 1 Ha 00.11.39, Rd Euro 7,35, Ra Euro 3,24;	
	* n. 981 , uliveto, Cl. 1 Ha 00.11.37, Rd Euro 7,34, Ra Euro 3,23;	
	* n. 983 , semin arbor, Cl. 1 Ha 00.21.96, Rd Euro 13,61, Ra Euro 14,74;	
	* n. 170 , seminativo, Cl. 1 Ha 00.06.39, Rd Euro 3,47, Ra Euro 4,62;	
	* n. 171 , seminativo, Cl. 1 Ha 00.06.10, Rd Euro 3,31, Ra Euro 4,41;	
	* n. 172 , vigneto, Cl. U Ha 00.05.33, Rd Euro 6,06, Ra Euro 3,58;	
	* n. 176 , vigneto, Cl. U Ha 00.11.20, Rd Euro 12,73, Ra Euro 7,52;	
	* n. 178 , vigneto, Cl. U Ha 00.06.30, Rd Euro 7,16, Ra Euro 4,23;	
	* n. 180 , vigneto, Cl. U Ha 00.06.50, Rd Euro 7,39, Ra Euro 4,36;	
	* n. 182 , vigneto, Cl. U Ha 00.07.65, Rd Euro 8,69, Ra Euro 5,14;	
	* n. 183 , seminativo, Cl. 2 Ha 00.03.30, Rd Euro 1,36, Ra Euro 1,87;	
	* n. 184 , vigneto, Cl. U Ha 00.08.64, Rd Euro 9,82, Ra Euro 5,80;	
	* n. 187 , vigneto, Cl. U Ha 00.08.93, Rd Euro 10,15, Ra Euro 6,00;	
	* n. 189 , vigneto, Cl. U Ha 00.08.69, Rd Euro 9,87, Ra Euro 5,83;	
	* n. 186 , seminativo, Cl. 2 Ha 00.00.87, Rd Euro 0,36, Ra Euro 0,49.	
	- al Catasto Terreni Comune di Pozzilli al Foglio 36 , con le seguenti particel-	
	le:	
	* n. 344 , seminativo, Cl. 2 Ha 00.63.30, Rd Euro 26,15, Ra Euro 35,96;	
	- n. 347 , vigneto, Cl. U Ha 00.15.55, Rd Euro 17,67, Ra Euro 10,44;	
	- la società incorporante subentrerà nel patrimonio immobiliare della so-	
	cietà incorporata indipendentemente dall'indicazione, nel progetto di fusio-	
	ne e nel presente atto, di cespiti, quote o diritti immobiliari non esattamente	
	corrispondenti alla situazione giuridica reale, e che eventuali errori od omis-	
	sioni non comporteranno alcuna rettifica del presente atto, con facoltà per	

	la società incorporante, in persona del suo legale rappresentante, di provvedere a tutti gli atti eventualmente necessari alla sistemazione giuridica e catastale del patrimonio immobiliare;	
	i dati catastali delle unità immobiliari sono riferiti alle planimetrie depositate in catasto alle quali si rinvia; ai soli fini prudenziali il rappresentante della società incorporata dichiara che i dati catastali sopra riportati e le planimetrie depositate al catasto sono pienamente conformi allo stato di fatto degli immobili sulla base delle disposizioni in materia catastale;	
	- per il presente atto di fusione, non comportando lo stesso alcun effetto traslativo relativo alle proprietà immobiliari innanzi indicate, non trovano applicazione le normative speciali in materia di: urbanistica ed edilizia (d.p.r. 380/01); certificazione energetica degli edifici e relativa normativa Regionale; conformità dei dati catastali (D.L. 78/10 convertito in L.122/10);	
	2) che la società incorporata è proprietaria dei seguenti beni mobili registrati:	
	* Autovettura per trasporto di persone targato DV150 FF, numero di telaio ZFA22300005674292;	
	* Autocarro per trasporto di cose targato AZ052 GA, numero di telaio ZFA23000005553081.	
	Le spese del presente atto sono a carico della società.	
		Richiesto
	io Notaio ho redatto il presente atto del quale ho dato lettura ai costituiti che pienamente approvandolo con me Notaio lo sottoscrivono alle ore dieci e minuti due.	
	Consta di tre fogli scritti con sistema elettronico da persona di mia fiducia	

ed integrati di mia mano per dieci facciate fin qui.

FIRMATO: BELLAMICO FAUSTO - AIMONE BURANI - GIOVANNI ARICO'

NOTAIO SIGILLO